



L'IMMOBILIER NEUF EST-IL PLUS CHER QUE L'ANCIEN ?



Prix achat TTC : 216 000 €

Dont parking : 8 000 €

Frais notaire : 2%

Charges de copropriété : 40€/ mois

Travaux : 0 €

Garantie décennale : oui

Logement énergétique : oui

Comparatif pour un appartement T3 de 60m2 à Saint-Médard-en-Jalles



Prix achat TTC : 187 000 €

Parking : 15 000 €

Frais notaire : 8%

Charges de copropriété : 60€/ mois

Travaux : 10 000 €

Garantie décennale : non

Logement énergétique : non

Total (avec charges lissées sur
10 ans) : **225 120 €**

Total (avec charges lissées sur
10 ans) : **234 160 €**